

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá (lần 2)

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 257/QĐ-UBND ngày 02/8/2021 của UBND huyện Ia Pa về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở tại 02 tuyến đường Quang Trung và Trần Hưng Đạo, Khu quy hoạch trung tâm huyện Ia Pa; Quyết định số 346/QĐ-UBND ngày 07/10/2021 của UBND huyện Ia Pa về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại 02 tuyến đường Quang Trung và Trần Hưng Đạo, Khu quy hoạch trung tâm huyện Ia Pa;

Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ia Pa thông báo (lần 2) về việc lựa chọn tổ chức đấu giá chuyển nhượng, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ia Pa.

Địa chỉ: Xã Kim Tân, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai.

2. Thông tin về tài sản đấu giá:

Tài sản đấu giá là Quyền sử dụng đất ở tại 02 tuyến đường Quang Trung và Trần Hưng Đạo, Khu quy hoạch trung tâm huyện Ia Pa, cụ thể như sau:

- **Khu vực 1:** Đường Quang Trung;

Tổng số lô: 28 lô; Tổng diện tích: 5.829 m²;

- **Khu vực 2:** Đường Trần Hưng Đạo;

Tổng số lô: 12 lô; Tổng diện tích: 2.370 m²;

- **Mục đích sử dụng:** Đất ở;

- **Thời hạn sử dụng:** Lâu dài;

- **Hình thức giao đất:** Giao đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất;

- **Tổng giá khởi điểm:** 2.659.680.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ sáu trăm năm mươi chín triệu sáu trăm tám mươi nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản đăng ký phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.
Cụ thể:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của đơn vị đấu giá tài sản:
- + Có tối thiểu 01 đấu giá viên trở lên, có đầy đủ bản sao chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên theo quy định;
- + Đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp; có tối thiểu 03 hợp đồng đã đấu giá quyền sử dụng đất thành công.
- + Không bị xử lý vi phạm trong hoạt động đấu giá tài sản trong vòng 03 năm liền kề có xác nhận của Sở Tư pháp tỉnh Gia Lai.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp quy định của pháp luật;
- Có tên trong danh sách các đơn vị đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá của đơn vị.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Thời gian thông báo công khai và nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày thông báo đến hết ngày 01/11/2021 (trong giờ hành chính).

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc thông báo).

Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ia Pa.

Số 157, đường Hùng Vương, khu trung tâm huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai.

(Chú ý: Hồ sơ đã nộp không hoàn trả hồ sơ khi không được lựa chọn)

Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- UBND huyện (b/c);
- Phòng TCKH;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Xuân Liêm