DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN IA PA

STT	TÊN DỰ ÁN	Địa điểm	Quy mô dự kiến	VĐT (tỷ đồng)	Hiện trạng đất	Ghi chú	Tiến độ
1	2	3	4	5	6	7	
I	**Lĩnh vực xây dựng cơ sở hạ tầng**						
1	Dự án dân cư trung tâm huyện Ia Pa	Trung tâm huyện Ia Pa	9,9 ha. (Vị trí 1: diện tích 7,3 ha trong đó: đất ở 1,86 ha, đất hạ tầng kỹ thuật 0,75 ha; Vị trí 2: diện tích 2,6 ha, trong đó: đất ở 2,86 ha, đất hạ tầng kỹ thuật 4,41 ha)	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất đã được nhà nước đền bù thu hồi, giải phóng mặt bằng	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2021-2025 (đợt 1), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 466/QĐ-UBND ngày 02/8/2021	UBND huyện đề nghị tách thành 02 dự án, hiện đang tổng hợp trình UBND tỉnh phê duyệt vào danh mục dự án thu hút đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2023-2025
2	Dự án đầu tư xây dựng chợ	Trung tâm huyện Ia Pa	2, 96 ha; chợ hạng II	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất đã được nhà nước đền bù thu hồi, giải phóng mặt bằng	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2021-2025 (đợt 1), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 466/QĐ-UBND ngày 02/8/2021	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
3	Dự án đầu tư xây dựng bến xe	Trung tâm huyện Ia Pa	1,45 ha; bến xe loại 4	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất đã được nhà nước đền bù thu hồi, giải phóng mặt bằng	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2021-2025 (đợt 1), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 466/QĐ-UBND ngày 02/8/2021	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
II	**Ngành công nghiệp chế biến nông, lâm sản và sản xuất vật liệu xây dựng, hàng tiêu dùng**						
1	Dự án Nhà máy sản xuất đồ gia dụng từ nhựa	CCN huyện Ia Pa				Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020-2021, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 68/QĐ-UBND ngày 20/02/2020	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
2	Dự án Nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng không nung, gạch bê tông khí chưng áp, gạch bê tông bọt	CCN huyện Ia Pa	20 triệu viên/năm		Đất sạch	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020-2021, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 68/QĐ-UBND ngày 20/02/2020	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
3	Dự án đầu tư nhà máy chế biến gỗ	Cụm CN huyện Ia Pa	10 ha	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất Cụm CN-TTCN huyện	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2021-2025 (đợt 1), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 466/QĐ-UBND ngày 02/8/2021	Chưa có nhà đầu tư đề xuất

4	Dự án đầu tư nhà máy sản xuất phân bón vi sinh	Cụm CN huyện Ia Pa	05 ha	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất Cụm CN-TTCN huyện	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2021-2025 (đợt 1), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 466/QĐ-UBND ngày 02/8/2021	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
5	Dự án đầu tư nhà máy sản xuất thuốc lá	Cụm CN huyện Ia Pa	10 ha	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất Cụm CN-TTCN huyện	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2021-2025 (đợt 1), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 466/QĐ-UBND ngày 02/8/2021	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
6	Dự án đầu tư nhà máy sản xuất thức ăn gia súc, gia cầm	Cụm CN huyện Ia Pa	10 ha	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất Cụm CN-TTCN huyện	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2021-2025 (đợt 1), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 466/QĐ-UBND ngày 02/8/2021	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
III	**Công nghiệp năng lượng**						
1	Dự án Cụm Nhà máy điện gió số 01 huyện Ia Pa	Các xã: Pờ Tó, Chư Răng, Kim Tân, huyện Ia Pa, huyện Ia Pa	- 500 MW - 5.042 ha		Đất sản xuất nông nghiệp và các loại đất khác	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020-2021, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 68/QĐ-UBND ngày 20/02/2020	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
2	Dự án Cụm Nhà máy điện gió số 02 huyện Ia Pa	Các xã: Pờ Tó, Chư Răng, Kim Tân, huyện Ia Pa, huyện Ia Pa	- 500 MW - 5.164 ha		Đất sản xuất nông nghiệp và các loại đất khác	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020-2021, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 68/QĐ-UBND ngày 20/02/2020	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
IV	**Lĩnh vực nông, lâm nghiệp**						
1	Dự án trồng rau an toàn; hoa chất lượng cao	Huyện Ia Pa	100-200 ha			Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020-2021, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 68/QĐ-UBND ngày 20/02/2020	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
2	Dự án trồng rừng	Huyện Ia Pa				Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020-2021, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 68/QĐ-UBND ngày 20/02/2020	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
3	Dự án trồng cây dược liệu (Trồng dưới tán rừng)	Các Công ty TNHH MTV nông, lâm nghiệp trên địa bàn				Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020-2021, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 68/QĐ-UBND ngày 20/02/2020	Chưa có nhà đầu tư đề xuất

4	Dự án đầu tư chăn nuôi heo	Xã Pờ Tó và Chư Răng, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai	13-35 ha	100	Đất trồng cây hàng năm (mì, mía) của người dân	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020-2021, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 68/QĐ-UBND ngày 20/02/2020	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
5	Dự án Trang trại chăn nuôi heo	Xã Pờ Tó, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai	183	840		Dự án nằm trong danh mục dự án bổ sung kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020-2021, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 633/QĐ-UBND ngày 18/11/2020	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
6	Dự án trồng rừng	Tại tiểu khu 1226, 1230, xã Ia Tul, huyện Ia Pa	265,88 ha	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất do Ban Quản lý rừng phòng hộ Ia Tul quản lý và hiện nay người dân đang canh tác nông nghiệp	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2022-2025 (đợt 2), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 382/QĐ-UBND ngày 09/6/2021	Chưa có nhà đầu tư đề xuất
7	Dự án trồng rừng	Tại các khoảnh 1, 2, 3, 4, 5, 7 - tiểu khu 1224 và khoảnh 7 - tiểu khu 807a, thuộc xã Ia Tul, huyện Ia Pa	251,88 ha	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất do Ban Quản lý rừng phòng hộ Ia Tul quản lý và hiện nay người dân đang canh tác nông nghiệp	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2022-2025 (đợt 2), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 382/QĐ-UBND ngày 09/6/2021	Dự án do Công ty TNHH lâm nghiệp Thiên Sơn đề xuất. Đã nộp hồ sơ tại Sở KHĐT và đã lấy ý kiến. Sau khi tổng hợp ý kiến Sở KHĐT đã thông báo kết quả cho NĐT để hoàn thiện, đến nay NĐT chưa nộp lại HS. (HS chưa đảm bảo về năng lực tài chính, chỉnh sửa lại số liệu về diện tích thực hiện, đi kiểm tra thực tế...)
8	Dự án trồng rừng	Khoảnh 1 Tiểu khu 1250A, 1250B; Khoảnh 2, 3, 11, 12 tiểu khu 1250B; Khoảnh 1, 3, 5, 6, 8 tiểu khu 1251 xã Ia Tul và xã Ia Broai huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai	302,85 ha	Được tính sau khi có Nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất dự án	Đất do Ban Quản lý rừng phòng hộ Ia Tul quản lý và hiện nay người dân đang canh tác nông nghiệp	Dự án nằm trong danh mục dự án kêu gọi đầu tư tỉnh Gia Lai giai đoạn 2022-2025 (đợt 2), đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 382/QĐ-UBND ngày 09/6/2021	Dự án do Công ty TNHH MTV Khánh Sơn đề xuất. Đã nộp hồ sơ tại Sở KHĐT và đã lấy ý kiến. Sau khi tổng hợp ý kiến Sở KHĐT đã thông báo kết quả cho NĐT để hoàn thiện, đến nay NĐT chưa nộp lại HS. (HS của NĐT chưa đảm bảo về năng lực tài chính, tiến hành điều tra, khảo sát lại hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp, bóc tách diện tích chồng lấn đối với dự án trồng rừng sản xuất của Công ty TNHH MTV Việt Stone Gia Lai ...)

29

10

163

5