

BÁO CÁO

Về việc thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch, quản lý, sử dụng đất tại đô thị từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực đến hết năm 2018

Thực hiện Quyết định số 45/QĐ-ĐDBQH ngày 01/3/2019 của Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Gia Lai (về việc thành lập Đoàn giám sát việc thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch, quản lý, sử dụng đất đai tại đô thị từ khi Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực đến hết năm 2018 trên địa bàn tỉnh Gia Lai), UBND huyện báo cáo như sau:

Huyện Ia Pa được thành lập từ năm 2003, có 9 đơn vị hành chính cấp xã trực thuộc, đến nay chưa được thành lập thị trấn; được UBND tỉnh Gia Lai phê duyệt quy hoạch chung xây dựng trung tâm huyện Ia Pa (thị trấn huyện lỵ huyện Ia Pa) tỉnh Gia Lai theo Quyết định số 554/QĐ-UBND ngày 11/9/2009; được công nhận trung tâm huyện Ia Pa là đô thị loại V theo Quyết định số 482/QĐ-UBND ngày 26/7/2010 của UBND tỉnh Gia Lai.

Trên cơ sở các quy định của pháp luật, UBND huyện đã trình hồ sơ đề nghị điều chỉnh địa giới hành chính để thành lập thị trấn huyện Ia Pa trên cơ sở lấy một phần diện tích của 02 xã Ia Mron và Kim Tân. Tuy nhiên, do chưa đủ các điều kiện theo quy định nên chưa được thành lập thị trấn, chưa xác định địa giới hành chính, lập và quản lý hồ sơ địa giới hành chính, bản đồ địa giới hành chính. Mặt khác, trong quy hoạch, kế hoạch được cấp thẩm quyền phê duyệt không có đất đô thị; diện tích các loại đất trong quy hoạch chung xây dựng thị trấn Ia Pa và bản đồ quy hoạch tổ chức không gian kiến trúc, cảnh quan đến năm 2015 được phê duyệt để đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng tiến tới thành lập thị trấn huyện Ia Pa vẫn nằm trong diện tích đất của 02 xã Ia Mron và Kim Tân. Do đó, huyện Ia Pa chưa thực hiện chính sách pháp luật về quy hoạch, quản lý sử dụng đất tại đô thị.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo để Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Gia Lai biết./

Nơi nhận:

- Đoàn ĐBQH tỉnh Gia Lai;
- UBND tỉnh;
- Sở TNMT;
- L/đ UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thế Hùng